



Direzione Amministrativa  
DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO DI CONTROLLO E DEGLI AFFARI GENERALI E LEGALI

**U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

Via Ottorino Rossi n. 9 – 21100 Varese

Tel. 0332/277.251

e-mail: [gtp@ats-insubria.it](mailto:gtp@ats-insubria.it)

[www.ats-insubria.it](http://www.ats-insubria.it)

[protocollo@pec.ats-insubria.it](mailto:protocollo@pec.ats-insubria.it)

**Sistema Qualità Certificato – UNI EN ISO 9001:2015**

**Lettera di invito per i lavori di posa in opera di parapetti interni e riparazione/revisione dei serramenti esterni esistenti dell'immobile di proprietà aziendale di Como via Pessina 6, sede di uffici/servizi dell'ATS Insubria.**

CIG: Z8324EE7A2

(affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 previa richiesta di preventivi).

Con la presente si chiede di trasmetterci la vs. migliore offerta per l'esecuzione dei lavori in oggetto, secondo le condizioni tutte stabilite nella presente richiesta di partecipazione ad indagine di mercato per affidamento diretto.

A tal fine si forniscono le seguenti informazioni riassuntive:

**CARATTERISTICHE DELLA PROCEDURA**

<b>Indirizzo stazione appaltante</b>	ATS dell'Insubria – Via Ottorino Rossi, 9 – 21100 Varese
<b>Tipologia della procedura</b>	Affidamento diretto previa richiesta di preventivi
<b>Importo</b>	Importo complessivo: <b>€ 39.879,23</b> Lavori soggetti a ribasso: <b>€ 38.998,62</b> Oneri della sicurezza: <b>€ 880,61</b> non soggetti a ribasso
<b>Termine ultimo per la presentazione dell'offerta</b>	<b>03/10/2018 ore 11.00</b>
<b>Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti</b>	<b>03/10/2018 ore 10.00</b>
<b>Responsabile Unico del Procedimento</b>	arch. Mauro Maesani

**DOCUMENTAZIONE**

Tutta la documentazione di seguito elencata, oggetto della presente procedura, è presente in piattaforma Sintel:

- Lettera di invito
- Modalità di utilizzo della piattaforma Sintel

- Dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000
- Patto di integrità
- Relazione tecnica
- Documentazione fotografica
- Capitolato Speciale d'Appalto
- piante e prospetti dell'edificio
- particolare nuovi parapetti serramenti
- Elenco Prezzi unitari
- Computo metrico
- Modulo per esposizione offerta economica

Eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti su: oggetto, documentazione di gara, partecipazione alla procedura e svolgimento della stessa dovranno essere trasmesse alla stazione appaltante per mezzo della funzionalità "Comunicazioni procedura", presente sulla piattaforma Sin.Tel. nell'interfaccia "Dettaglio", entro il termine perentorio indicato all'art. 1 della presente lettera di invito. Eventuali integrazioni alla documentazione di gara ovvero risposte alle suddette richieste saranno rese disponibili attraverso la funzionalità "Documentazione di gara", presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura.

Sarà inoltre cura della stazione appaltante inviare i chiarimenti anche attraverso il medesimo canale utilizzato per l'invio della richiesta stessa.

### **Oggetto dei lavori:**

I lavori in oggetto riguardano opere da fabbro/serramentista per l'esecuzione di interventi urgenti di riparazione/revisione e messa in sicurezza dei serramenti esterni esistenti, presso l'edificio di Como via Pessina n. 6, così articolati:

- a) controllo accurato e verifica di funzionamento di tutti i serramenti esterni in alluminio presenti nella struttura
- b) riparazione consistente/revisione funzionale del 25% dei serramenti in alluminio esistenti, compreso la sostituzione del materiale rotto, usurato oppure mal funzionante (la DL ordinerà alla ditta appaltatrice l'esecuzione di un intervento campione su un paio di serramenti)
- c) fornitura e posa in opera di parapetti/ringhiere di protezione, nella parte inferiore dei serramenti esistenti, come da disegni allegati

sulla base della documentazione di progetto sopraindicata.

### **Importo dei lavori:**

L'importo a base d'offerta dei lavori impiantistici in oggetto ammonta ad **€ 39.879,23** escluso IVA 22%, di cui **€ 38.998,62** per lavori **soggetti a ribasso d'asta** ed **€ 880,61** per Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso.

L'Amministrazione non prenderà in considerazione offerte di importo superiore al suddetto importo.

### **Termini e modalità di presentazione dell'offerta**

Entro il termine fissato per la presentazione dell'offerta indicato, nell'apposito campo "offerta economica" presente sulla piattaforma SINTEL, il Concorrente dovrà riportare la propria offerta economica, consistente nell'indicazione del prezzo.

#### Documentazione amministrativa

Come specificato sulla piattaforma, nell'apposito campo "Documentazione amministrativa" la ditta concorrente dovrà allegare i seguenti documenti, ciascuno dei quali debitamente compilato e firmato digitalmente dal legale rappresentante del concorrente o persona munita da comprovati poteri di firma:

1. schema di dichiarazione compilato in tutte le sue parti;

#### Offerta economica

Nell'apposito campo "Offerta economica" la ditta concorrente dovrà proporre la propria offerta economica complessiva inserendone i dati in piattaforma, nei termini indicati dalla stessa; i dati inseriti saranno impegnativi per l'offerente; non saranno accettate offerte off-line.

Le ditte interpellate dovranno compilare il Modulo Preventivo allegato alla lettera di invito indicando il **ribasso unico percentuale** sull'importo dei lavori soggetto a ribasso (**€ 38.998,62**) escluso gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Si procederà all'aggiudicazione, con esclusione di offerte in aumento, anche in presenza di una sola offerta purché valida.

**Scelta del contraente:**

L'A.T.S. Insubria procederà all'affidamento dei lavori in oggetto previa comparazione di preventivi a favore dell'offerta col minor prezzo, ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. e dell'articolo 5.1 del Regolamento per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi dell'ATS dell'Insubria approvato con deliberazione n. 147 del 27/03/2017.

Ogni decisione circa l'affidamento dei lavori in oggetto, previa verifica della sussistenza dei requisiti di ordine generale in capo al miglior offerente, è rimessa alla ATS Insubria, per cui la lettera di invito non vincola in alcun modo la stessa che si riserva la facoltà insindacabile di non affidare i lavori ad alcun concorrente e/o di effettuare una comparazione di preventivi (art. 95, comma 12 del D.Lgs. 50 del 18/04/2016 e s.m. i.).

**Modalità e termini di esecuzione:**

- Validità prezzi: **180 gg**

- Tempi di esecuzione: **40 (quaranta)** giorni naturali e consecutivi, dalla data del verbale di consegna.

- Penali: Per ogni giorno di ritardo, per cause imputabili all'impresa, verrà applicata una penale di **€ 100,00 (cento)**.

- Pagamenti: in base a Stati di Avanzamento, quando l'importo netto dei lavori eseguiti, al netto delle ritenute di legge, avrà raggiunto l'importo di **€ 25.000,00** IVA esclusa; il saldo verrà corrisposto ad avvenuto collaudo tecnico-funzionale degli interventi eseguiti e all'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori (CRE).

Il Direttore UOC Gestione Tecnico Patrimoniale  
Arch. Marco Pelizzoni  
Documento informatico firmato digitalmente  
ex D.P.R. n. 445/2000 e D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate

*Responsabile del Procedimento:* arch. Mauro Maesani

*Pratica trattata da:* dott.ssa Manuela Malnati + arch. Roberto Brugnoli